

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

наб Реки Фонтанки, д 164, литера А.pdf

Размер файла: 6,27 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 190020, Санкт-Петербург г, наб. Реки Фонтанки, д. 164, корп. А, литер А

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 2172,90

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1917

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 3

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... Индивидуальная

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... Нет

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 3

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 12

9. Год постройки ..... 1917

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... 1948

12. Общий износ, % ..... 36

13. Дата установления износа ..... 12.05.2006

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 13.10.2009

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 269,1

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1903,8

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 269,1

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 0

Кадастровый номер ..... 78:32:000161060:43

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —