

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

Договор управления.pdf

Размер файла: 5,08 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес 198035, Санкт-Петербург г, пр-кт. Рижский, д. 62, корп. А, литер А

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 3355,30

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 1898

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 5

Кол-во подземных этажей 0

3. Серия, тип проекта здания индивидуальный

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием Нет

Тип —

5. Подъездов 3

6. Лифтов 0

7. Нежилых помещений 1

8. Жилых помещений (квартир) 42

9. Год постройки 1898

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции 1978

12. Общий износ, % 49

13. Дата установления износа 01.07.1998

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения 13.01.1991

16. Наличие подземного паркинга Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 113,2

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 469,4

Общая площадь жилых помещений, кв.м 2772,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 469,4

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м 0

Кадастровый номер 78:32:0001658:22:96

Ранее присвоенный государственный учетный номер —