

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления.pdf

Размер файла: 5,08 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес 190121, Санкт-Петербург г, ул. Псковская, д. 30-32, корп. А, литер А

### 2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 1560,70

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 1863

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 3

Кол-во подземных этажей 0

3. Серия, тип проекта здания индивидуальный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием Нет

Тип —

5. Подъездов 3

6. Лифтов 0

7. Нежилых помещений 0

8. Жилых помещений (квартир) 18

9. Год постройки 1863

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции 1964

12. Общий износ, % 41

13. Дата установления износа 01.07.1998

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения 09.12.1993

16. Наличие подземного паркинга Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 166

Общая площадь жилых помещений, кв.м 1394,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 166

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м 0

Кадастровый номер 78:32:0001077:10:18

Ранее присвоенный государственный учетный номер —